



## ЧТО СЛЕДУЕТ ЗНАТЬ О КРЕДИТЕ?

**Кредит** – это вид экономических отношений, когда одна сторона берет деньги в долг у другой на определенных условиях, прописанных в договоре. Сторонами могут быть как физические, так и юридические лица.

**Банковский кредит** - денежная сумма, предоставляемая банком заемщику на определённый срок и на определённых условиях.

**Цена кредита** - денежное выражение оплаты предоставленного кредита. Зависит от уровня процентной ставки, установленной кредитором за его пользование. Цена кредита связана с принципом платности или возмездности кредитных отношений.

**СЛЕДУЕТ ЗНАТЬ!** Выдача кредита физическим лицам осуществляется:

- ▶ в безналичной форме путём зачисления средств на счёт лица в банке;
- ▶ наличными средствами через кассу банка.

**Внимание!** Кредиты в иностранных валютах выдаются только в безналичной форме.

**Рефинансирование кредита (перекредитование)** – это оформление нового кредита для погашения старого кредита. Рефинансирование возможно как для закрытия сделок в другом банке, так и в том же банке.

### Рефинансирование кредита позволяет:

- ▶ уменьшить размер ежемесячного платежа путем:
  - снижения процентной ставки;
  - увеличения срока кредитования;
- ▶ объединить несколько кредитных договоров в один и, таким образом, упростить погашение;
- ▶ получить дополнительную денежную сумму на любые цели через увеличение суммы кредита.

## ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ БАНКОВСКОГО КРЕДИТОВАНИЯ

**ВОЗВРАТНОСТЬ** - в определенный договором срок вся сумма кредита должна быть возвращена полностью

**СРОЧНОСТЬ** - кредит выдается на определенный срок

**ВЗАИМОВЫГОДНОСТЬ** - условия сделки должны учитывать интересы и возможности обеих сторон

**НЕИЗМЕННОСТЬ** - изменение условий кредитного договора должно производиться в соответствии с правилами, сформулированными в самом кредитном договоре

**ПЛАТНОСТЬ** - за право пользования кредитом заёмщик платит банку оговоренную сумму процентов

## ВИДЫ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТОВАНИЯ

Кредит может быть целевым или нецелевым.

**Нецелевой кредит** представляет собой ссуду, которую заемщик тратит по своему усмотрению, не согласовывая расходы с банком.

**Целевые кредиты** всегда выдаются на конкретные цели. Их различают несколько типов, в зависимости от цели, ради которой их берут:

- ▶ ипотечный кредит;
- ▶ автокредит;
- ▶ потребительский кредит;
- ▶ кредит на обучение;
- ▶ кредит на отдых;
- ▶ рефинансирование.

## СПОСОБЫ ОПЛАТЫ КРЕДИТА ПО ЧАСТЯМ

На сумму кредита влияет не только ставка по кредиту, но и способы их начисления и погашения.

Существует два способа оплаты кредита по частям:

- ▶ дифференцированный платеж;
- ▶ аннуитетный платеж.

**Дифференцированный платёж** - это ежемесячный платёж по кредиту, уменьшающийся к концу срока кредитования, и состоит из выплачиваемой постоянной доли основного долга и процентов на невыплаченный остаток кредита.

**Аннуитетный платёж** - это равный по сумме ежемесячный платёж по кредиту, который включает в себя сумму начисленных процентов за кредит и сумму основного долга.

### СЛЕДУЕТ ЗНАТЬ!

- ▶ условия кредитного договора о погашении кредита аннуитетными платежами приводят к удорожанию кредитного продукта, однако сумма платежа остается неизменной, заемщик всегда знает, сколько он должен платить ежемесячно в установленный срок;
- ▶ при дифференцированных платежах кредитный продукт обходится заемщику дешевле, однако требуется уточнять какую сумму необходимо внести в следующий срок.

#### АННУИТЕТНЫЙ ПЛАТЁЖ



#### ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЙ ПЛАТЁЖ



При необходимости личного приема или для составления проекта досудебной претензии потребитель могут обратиться

в Министерство торговли и услуг Республики Башкортостан по адресу:

450008, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13, кабинет 703

с 9.00 до 18.00 часов по будням, перерыв с 13.00 до 14.00 часов

телефон «горячей линии»

8 (347) 218-09-78

Посетите раздел «Защита прав потребителей» сайта Минторга РБ, где размещена необходимая и актуальная информация для потребителей.

[trade.bashkortostan.ru](http://trade.bashkortostan.ru) ▶

